



«УТВЕРЖДАЮ»
Глава управы района Северный
Е.Л. Колесова
« 10 » _____ 2015г.

П А С П О Р Т

готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней эксплуатации 2015 - 2016 гг.

Административный округ - _____ Северо-Восточный _____
Район - _____ Северный _____
Адрес строения __ 9-я Северная линия, дом № 17 _____

Комиссия в составе:

Председатель – Зам. директора ГБУ «Жилищник района Северный» Столяров В.В.

Члены комиссии:

Руководитель ГКУ «ИС района Северный» _____ Санников Д.Н. _____

Гл. инженер ГБУ «Жилищник района Северный» _____ Хлебалин Д.Ю. _____

Начальник ПТО ГБУ «Жилищник района Северный» _____ Лобах М.В. _____

Начальник участка ГБУ «Жилищник района Северный» _____ Макаров В.М. _____

Старший по дому или подъезду МЖ "Северное сияние" Ложкин А.А.
Мосжилинспекции _____

произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:
Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе _____ хорошо _____

Подписи:

Председатель _____

В.В. Столяров

Члены комиссии: _____

Д.Н. Санников
Д.Ю. Хлебалин
М.В. Лобах
В.М. Макаров

А.А. Ложкин
Саргентов В.В.



№ п/п	Вид конструктивных элементов	Оценка технического состояния
1	Кровля (металл, мягкая, шиферная).	Хорошо
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, в т. ч. теплоизоляция трубопроводов и др.).	Хорошо
3	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	хорошо
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств).	хорошо
5	Тех подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, герметизация мест пересечения коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»).	хорошо
6	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту).	<i>акт от 22.05.15?</i>
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи).	—
8	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла).	хорошо
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию правил ТБ)	удовлетворительно <i>акт от 18.05.15?</i>
10	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	<i>акт от 25.05.15?</i>
11	Отмостки, приямки (исправность).	удовлетворительно
12	Фасады (исправность, герметизация стыков).	Хорошо
13	Обеспеченность, инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период.	Обеспечены
14	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода).	выполнено <i>акт от 21.05.15?</i>